



PUNTOS CLAVE

- La construcción civil atraviesa un buen momento en Brasil
- Se detectan oportunidades específicas para exportadores de materiales y acabados para la construcción
- Desarrollos de infraestructuras y creciente digitalización configuran un atractivo panorama
- Se abren caminos para empresas de la Comunidad Valenciana que pueden aprovechar ese contexto favorable

MATERIALES Y ACABADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN: OPORTUNIDADES EN BRASIL

Junio 2022



EL BUEN MOMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN CIVIL

- A diferencia de otras economías, el mercado de la construcción en Brasil fue uno de los sectores que se mantuvo a flote durante la crisis de la pandemia. De hecho, la venta de nuevas unidades residenciales aumentó un 9,8 % en el año 2020 debido a los bajos tipos de interés, que hicieron crecer el mercado a través del crédito inmobiliario.
- Brasil se encuentra en proceso de dar solución al déficit habitacional de las rentas y medias bajas, por lo que el país está viendo mucha actividad en el sector.
- El PIB del sector cerró el 2021 con un crecimiento del 9,7 %, la mayor alza en 11 años, tras registrar una caída del 6,3 % el año anterior. Esto sucede en un país que ha sido capaz de recuperarse más rápidamente de la crisis de la pandemia que otros países de su entorno con un crecimiento del 4,5 % en el año 2021.
- El 80 % de las empresas de construcción brasileñas tienen intención de adquirir nuevos terrenos en los próximos meses
(Fuente: GLOBALTEC)



GENERALITAT
VALENCIANA

Conselleria d'Economia
Sostenible, Sectors Productius,
Comerç i Treball

TOTS
A UNA
veu

IVACE

MATERIALES Y ACABADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN

OPORTUNIDAD PARA EXPORTADORES DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN

- Brasil además abre una oportunidad a los exportadores de materiales de construcción: Debido a la reciente inflación, el gobierno está rebajando los aranceles de importación de algunos materiales (conductores eléctricos, tubos y conexiones PVC, varillas y alambres de hierro al carbono...), para bajar los precios que desde enero de 2020 han subido ya un 51,21 % de media. Por ello, ya se redujo en noviembre de 2021 un 10 % la Tarifa Externa Común (TEC) de Mercosur y, ahora, vuelven a reducirse otro 10 % para rebajar los precios de la inflación. Esta medida estará en vigor hasta el 31 de diciembre de 2023.
- La reducción de la TEC afecta al 87% de los códigos de la Nomenclatura Común de Mercosur, incluyendo agroalimentarios y productos siderúrgicos usados en la construcción civil (hierro y acero), quedando fuera el textil, el calzado, los juguetes, los lácteos y algunos componentes del sector de la automoción.

NUEVAS INFRAESTRUCTURAS

- Como en todo mercado en vías de desarrollo, cobra interés en este sentido el sector de la construcción de infraestructura, especialmente tras el periodo electoral, época en la que tienden a impulsarse iniciativas transformadoras.
- En ese horizonte, se destaca el renovado Marco Legal de Saneamiento para garantizar el acceso de agua potable al 99% de la población y de tratamiento de aguas fecales al 90%. Su implementación prevé gran cantidad de proyectos de construcción con su consiguiente demanda de materiales.

DIGITALIZACIÓN

- La implementación de procesos tecnológicos para automatización y mejora de la eficiencia en los procesos de construcción abre también ventanas para una mayor demanda de soluciones digitales y de telecomunicaciones.
- El gobierno de Brasil ha puesto en marcha la Estrategia BIM. Actualmente el 9 % de las empresas del sector utilizan este modelo y se espere que llegue al 50 %.

OPORTUNIDADES PARA EMPRESAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA

- Las exportaciones de materiales procedentes de la CV hacia Brasil ya mostraron cifras significativas en el 2021 y primer trimestre de 2022.

Exportaciones valencianas PARA BRASIL en códigos TARIC (datos en millones de Euros)			
Código TARIC	Descripción	2021	2022 1º trim
69	Productos cerámicos	3,05	0,77
72	Fundición hierro y acero	0,79	0,24
73	Manufacturas de fundición hierro y acero	2,80	0,21
70	Vidrio y sus manufacturas	0,26	0,07

FERIA FEICON BATIMAT (São Paulo)

- La más importante del sector y único evento en América Latina que combina en un único lugar players y proveedores en construcción Civil y también Arquitectura.
- Próximas fechas: 11-14 abril 2023. www.feicon.com.br



GENERALITAT
VALENCIANA

Conselleria d'Economia
Sostenible, Sectors Productius,
Comerç i Treball

TOTS
A UNA
veu

IVACE